

Verbale dell'amministratore unico redatto in data 30 Luglio 2019

L'anno 2019, il giorno 30 del mese di Luglio ore 9,00, in via cavalieri di Vittorio Veneto nr. 16 a Lonato del Garda, l'amministratore unico ha deliberato in merito al seguente

ordine del giorno:

- 1) Provvedimento a contrarre, mediante affidamento diretto e con la modalità di negoziazione della trattativa diretta (TD), per l'aggiudicazione del contratto di appalto avente ad oggetto il servizio di Controllo-Monitoraggio-Supervisione Arredamento Nuova Farmacia locale presso l'immobile affittato a Farmacie Comunali di Lonato. Operatore economico: Arch. C. Taffa – SMART-CIG

L'amministratore unico in merito all'argomento all'ordine del giorno

- considerato che sarà sottoscritto un contratto di affitto chiavi in mano con la proprietà affittuante i locali ove sarà allestita la nuova Farmacia delle Farmacie Comunali di Lonato in Via Mantova 36 Lonato presso il Leone Shopping Center
- considerato che in detti nuovi locali verrà spostata l'attuale Farmacia San Giovanni Battista garantendo gli stessi dimensioni circa doppie rispetto all'attuale superficie del locale ove oggi è la stessa Farmacia
- considerato che l'affittuante curerà anche i nuovi arredi della nuova Farmacia e che permane la necessità di garantire alla proprietà della Farmacia il controllo, il monitoraggio e la supervisione dei lavori al fine di garantire che gli stessi siano realizzati con l'obiettivo di massimizzare il risultato funzionale degli stessi per "fare farmacia"
- considerato che per garantire quanto sopra è necessario avvalersi di un professionista di comprovata esperienza nella realizzazione di arredi per Farmacia che sappia coniugare economicità-funzionalità e qualità dei materiali;
- Dato atto che il servizio ha affidato secondo le procedure di aggiudicazione previste e disciplinate dal decreto legislativo n. 50/2016;
- Dato atto, altresì, che in relazione alla natura e all'importo del servizio da affidare, la procedura da porre in essere l'affidamento diretto e la modalità di negoziazione, in relazione alla natura professionale delle prestazioni e alla peculiarità delle stesse, è la modalità della trattativa diretta;
- Ritenuto di aver verificato espletare la trattativa diretta con l'architetto Cesare Taffa che accomuna le caratteristiche di cui sopra per aver lungamente operato sino a tutt'oggi nella specifica area sopra menzionata;
- Dato atto che il responsabile unico del procedimento (RUP) è Quartucci Attilio e che non sussistano conflitti di interesse né in capo al RUP medesimo né in capo all'amministratore unico;

DELIBERA

DI DARE AVVIO mediante affidamento diretto e con la modalità di negoziazione della trattativa diretta (TD) alla procedura di aggiudicazione del contratto di appalto avente ad oggetto il servizio di Controllo-Monitoraggio-Supervisione Arredamento Nuova Farmacia locale presso l'immobile affittato a Farmacie Comunali di Lonato. Operatore economico Arch. C. Taffa – SMART-CIG;

DI APPROVARE la documentazione relativa alla procedura, in atti;

DI RICHIEDERE all'operatore economico sopra indicato la migliore offerta per il servizio richiesto, al ribasso sull'importo massimo stimato di euro 4.000,00 (oneri fiscali esclusi), dando atto che l'importo è stato quantificato utilizzando, come criterio di riferimento, le tariffe professionali per prestazioni analoghe;

DI RISERVARE ad un successivo provvedimento la determinazione in ordine all'affidamento.

L'amministratore unico

Dott. Attilio Quartucci